

JEGYZŐKÖNYV
Kübekháza Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének

2026. április 23-ai
rendkívüli nyilvános üléséről

TARTALOMJEGYZÉK

<u>26/2026. (I. 08.) önkormányzati határozat</u> Tárgy: napirend elfogadása	5. oldal
<u>27/2026. (IV.23.) önkormányzati határozata</u> Tárgy: Gombos Attila társadalmi megbízatású alpolgármester lemondásának tudomásul vétele	6. oldal
<u>28/2026. (IV.23.) önkormányzati határozata</u> Tárgy: Dobrovszki Gábor társadalmi megbízatású alpolgármester lemondásának tudomásul vétele	6-7. oldal
<u>29/2026. (IV.23.) Önkormányzati határozat</u> Tárgy: Kübekháza Községi Önkormányzata Képviselő-testületének Ügyrendi Bizottság tagjainak megválasztása	8-9. oldal
<u>30/2026. (IV. 23.) Önkormányzati határozat</u> Tárgy: Martonosiné Czakó Brigitta alpolgármester megválasztása	9-10. oldal
<u>31/2026. (IV.23.) Önkormányzati határozat</u> Tárgy: Martonosiné Czakó Brigitta alpolgármester tiszteletdíjának és költségterítésének megállapítása	11. oldal
<u>32/2026. (IV.23.) önkormányzati határozat</u> Tárgy: Szünidei közétkeztetés árajánlatainak elbírálása	11-12. oldal
<u>33/2026. (IV.23.) önkormányzati határozat</u> Tárgy: használati megállapodás a 066. hrsz-ú ingatlan esetében	13. oldal
<u>34/2026. (IV.23.) önkormányzati határozat</u> Tárgy: Versenyképes Járások Program II. keretében- 6755 Kübekháza, Petőfi tér 2. sz. alatti tanács- kultúrterem kialakításával kapcsolatos kivitelezési feladatok ellátásához szükséges árajánlatok elbírálása	14. oldal

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Kübekháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. április 23. napján, 16.00 órai kezdettel megtartott rendkívüli nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Önkormányzati Hivatal (Kübekháza, Petőfi tér 2.)

Jelen vannak:

1. dr. Pungor Edit polgármester
2. Dobrovski Gábor alpolgármester
3. Gombos Attila alpolgármester
4. Bereczki Sándor képviselő
5. Martonosiné Czakó Brigitta képviselő
6. Nagy Szabolcs Tibor képviselő

Tanácskozási joggal:

Papdiné Megyeri Csilla jegyző

Igazoltan távol:

Petőné Hegyes Mirjam képviselő

Jegyzőkönyvvezető:

Tóbiásné Körffy Andrea igazgatási ügyintéző

Dr. Pungor Edit polgármester megnyitotta a rendkívüli ülést és megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes, 5 tag jelen van. Jelezte, hogy **Gombos Attila alpolgármester** késni fog. **Gombos Attila alpolgármester** 16.03 órakor megérkezett. Így a jelenlévők száma 6-ra emelkedett. **Dr. Pungor Edit polgármester** felolvasta a napirendi pontokat:

Napirendi javaslatok (rendkívüli nyilvános ülés):

1. **Alpolgármesteri tisztséggel kapcsolatos döntések – SZMSZ módosítás**
előadó: dr. Pungor Edit polgármester
2. **Szünidei közétkeztetés árajánlatainak elbírálása**
előadó: dr. Pungor Edit polgármester
3. **Ingyenes földhasználati szerződés**
előadó: dr. Pungor Edit polgármester
4. **Versenyképes Járások Program II. ütem, kivitelezői árajánlatok elbírálása**
előadó: dr. Pungor Edit polgármester
5. **Szolgálati gépjárműről való döntések**
előadó: dr. Pungor Edit polgármester

Kérdés, hozzászólás nem érkezett, ezért **dr. Pungor Edit polgármester** szavazásra bocsátotta a napirendi pontoka. A képviselő testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta a napirendet és az alábbi határozatot hozta:

26/2026. (IV. 23.) önkormányzati határozat

Tárgy: napirend elfogadása

HATÁROZAT

Kübekháza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi napirendi pontokat fogadta el:

Napirendi javaslatok (rendkívüli nyilvános ülés):

- 1. Alpolgármesteri tisztséggel kapcsolatos döntések – SZMSZ módosítás**
előadó: dr. Pungor Edit polgármester
- 2. Szünidei közzététel áránálatainak elbírálása**
előadó: dr. Pungor Edit polgármester
- 3. Ingyenes földhasználati szerződés**
előadó: dr. Pungor Edit polgármester
- 4. Versenyképes Járások Program II. ütem, kivitelezői áránálataok elbírálása**
előadó: dr. Pungor Edit polgármester
- 5. Szolgalati gépjárműről való döntések**
előadó: dr. Pungor Edit polgármester

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Pungor Edit polgármester

Erről értesítést kap:

1. dr. Pungor Edit polgármester
2. Papdiné Megyeri Csilla jegyző
3. Irattár

1. napirend

Alpolgármesteri tisztséggel kapcsolatos döntések – SZMSZ módosítás

előadó: dr. Pungor Edit polgármester

Dr. Pungor Edit polgármester elmondta, hogy megválasztása után két alpolgármesterrel kezdte meg a munkát. Az eddigi tapasztalatok alapján ez a szervezeti felépítés átalakítást kíván. Az előzetesen lefolytatott megbeszélések szerint **Gombos Attila alpolgármester** és **Dobrovski Gábor alpolgármester** lemond a tisztségéről 2026. május 31-i határidővel. **Dobrovski Gábor alpolgármesternek** a munkaviszonya is megszűnik az Önkormányzati Hivatalban 2026. május 31-i határidővel. Június 1-jétől egy személyt szeretne jelölni az alpolgári tisztségre: Martonosiné Czákó Brigitta képviselőt. Kérte a képviselő-testületet, hogy fogadja el először Gombos Attila alpolgármester lemondását.

Hozzászólás, kérdés nem érkezett, ezért **dr. Pungor Edit polgármester** szavazásra bocsátotta a javaslatot. A képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta azt és az alábbi határozatot hozta:

27/2026. (IV.23.) önkormányzati határozata

Tárgy: Gombos Attila társadalmi megbízatású alpolgármester lemondásának tudomásul vétele

H a t á r o z a t

- 1.) Kübekháza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete **Gombos Attila** társadalmi megbízatású alpolgármester írásbeli nyilatkozatában foglalt tisztségéről történő lemondását 2026. május 31. napi hatállyal tudomásul vette, így megbízatása 2026. június 1. nappal megszűnik.
- 2.) Képviselő-testület felkéri Papdiné Megyeri Csilla jegyzőt a lemondással kapcsolatos munkajogi teendők előkészítésére.

Határidő: 2026. június 1.

Felelős: Papdiné Megyeri Csilla jegyző

Határozatról értesítést kap:

1. Gombos Attila képviselő
2. dr. Pungor Edit polgármester
3. Papdiné Megyeri Csilla jegyző
4. Munkaügy, Gazdálkodás, helyben
5. Irattár

Dr. Pungor Edit polgármester ezután kérte a képviselő-testületet, hogy fogadja el **Dobrovski Gábor alpolgármester** lemondását.

Hozzászólás, kérdés nem érkezett, ezért **dr. Pungor Edit polgármester** szavazásra bocsátotta a javaslatot. A képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta azt és az alábbi határozatot hozta:

28/2026. (IV.23.) önkormányzati határozata

Tárgy: Dobrovski Gábor társadalmi megbízatású alpolgármester lemondásának tudomásul vétele

H a t á r o z a t

- 3.) Kübekháza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete **Dobrovski Gábor** társadalmi megbízatású alpolgármester írásbeli nyilatkozatában foglalt tisztségéről történő lemondását 2026. május 31. napi hatállyal tudomásul vette, így megbízatása 2026. június 1. nappal megszűnik.
- 4.) Képviselő-testület felkéri Papdiné Megyeri Csilla jegyzőt a lemondással kapcsolatos munkajogi teendők előkészítésére.

Határidő: 2026. június 1.

Felelős: Papdiné Megyeri Csilla jegyző

Határozatról értesítést kap:

1. Dobrovski Gábor képviselő
2. dr. Pungor Edit polgármester
3. Papdiné Megyeri Csilla jegyző
4. Munkaügy, Gazdálkodás, helyben
5. Irattár

Dr. Pungor Edit polgármester ezután elmondta, hogy a Szervezeti és Működési Szabályzatot is módosítani kell a szervezeti átalakulás miatt. A tervezetet a képviselő-testület tagjai előterjesztésben megkapták. A rendelettervezet alapján 2026. június 1-től egy társadalmi megbízatású alpolgármesteri tisztség betöltését javasolta. Kérte, hogy a képviselő-testület fogadja el a Szervezeti és Működési Szabályzat tervezetét.

Kérdés, hozzászólás nem érkezett, ezért **dr. Pungor Edit polgármester** szavazásra bocsátotta a javaslatot. A képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta azt és az alábbi rendeletet alkotta:

**Kübekháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének
7/2026. (IV. 23.) önkormányzati rendelete
Az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló
15/2024. (X.10.) önkormányzati rendelet módosításáról**

[1] Kübekháza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi választópolgárok közösségének önkormányzáshoz való jogát tiszteletben tartja és e jogot a demokratikus választások során kapott lakossági felhatalmazással, a település egészéért vállalt felelősséggel gyakorolja. A helyi közügyek intézését és a képviselő-testület szervezetének és működésének részleteit, a jogszabályokban megfogalmazott jogaival és kötelezettségeivel összhangban, az önkormányzati jogok kiteljesítése, a demokratikus működés feltételeinek megteremtése, a település önfenntartó képességének biztosítása és a helyi közösség öngondoskodásra való képességének erősítése érdekében állapítja meg.

[2] Kübekháza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelet 31. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A Képviselő-testület egy társadalmi megbízatású alpolgármestert választ.

(2) Az alpolgármester feladatkörét a polgármester határozza meg.”

2. §

Ez a rendelet 2026. június 1-én lép hatályba.

dr. Pungor Edit sk.
polgármester

Papdiné Megyeri Csilla sk.
jegyző

Dr. Pungor Edit polgármester ezután elmondta, hogy **Martonosiné Czakó Brigitta képviselő** az Ügyrendi Bizottság elnöke. Alpolgármesteri jelölése miatt ezt a tisztséget nem láthatja el, ezért javasolta a képviselő-testületnek, hogy **Gombos Attila** legyen június 1-től az Ügyrendi Bizottság elnöke és a továbbiakban maradna tagnak Bereczki Sándort és Nagy Szabolcs Tibor képviselő.

Papdiné Megyeri Csilla jegyző hozzátette, hogy a bizottság elnökét, bizottság képviselő-testületi tagjait együtt kell megválasztania a képviselő-testületnek. **Dr. Pungor Edit polgármester** megkérdezte Gombos Attilát, hogy elfogja-e a bizottság elnöki tisztségére történő felkérést.

Gombos Attila képviselő elfogadta a felkérést.

Dr. Pungor Edit polgármester ezután, mivel kérdés, hozzászólás nem érkezett, szavazásra bocsátotta a javaslatot: Kübekháza Községi Önkormányzata Képviselő-testülete Ügyrendi Bizottsága elnökének 2026. június 1-től Gombos Attila képviselőt, és a továbbiakban is Bereczki Sándor és Nagy Szabolcs Tibor képviselőt tagnak javasolta.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta a javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

29/2026. (IV.23.) Önkormányzati határozat

Tárgy: Kübekháza Községi Önkormányzata Képviselő-testületének Ügyrendi Bizottság tagjainak megválasztása

HATÁROZAT

Kübekháza Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete 2026. június 1-től Ügyrendi Bizottsága elnökének: Gombos Attila képviselőt
tagjának: Bereczki Sándor képviselőt
Nagy Szabolcs Tibor képviselőt
választja meg.

Határidő: 2026. június 1.

Felelős: Papdiné Megyeri Csilla jegyző

Erről értesítést kap:

1. dr. Pungor Edit polgármester
2. Papdiné Megyeri Csilla jegyző

3. Érintettek
4. Irattár

Ezután **dr. Pungor Edit polgármester** felkérte **Gombos Attila képviselőt**, hogy tegyen esküt.

Gombos Attila képviselő a következő esküt tette:

„Én, Gombos Attila, becsületemre és lelkiismeretemre fogadom, hogy Magyarországhoz és annak Alaptörvényéhez hű leszek; jogszabályait megtartom és másokkal is megtartatom; a **bizottsági tagsági** tisztségemből eredő feladataimat Kübekháza fejlődésének előmozdítása érdekében lelkiismeretesen teljesítem, tisztségemet a magyar nemzet javára gyakorlom.

Isten engem úgy segítjen!”

„Az ügyrendi bizottság elnöki tisztségem 2026. június 1-től kerül betöltésre, amit tudomásul vettem.”

Ezután sor került az esküokmány aláírására.

Az Ügyrendi Bizottság tagjainak megválasztása után **dr. Pungor Edit polgármester** az új alpolgármester választására tett javaslatot. A tisztséget június 1-től, a Szervezeti és Működési Szabályzat alapján 1 fő fogja ellátni.

Papdiné Megyeri Csilla jegyző hozzátette, hogy az alpolgármester személyére javaslatot csak a polgármester tehet, de a személyének jóváhagyása a képviselő-testület feladata. A tisztség nagyon fontos, betöltetlen nem lehet, mert a polgármester tartós akadályoztatása esetén hatáskörei ellátását, jogosítványai folyamatos, zavartalan biztosítását az alpolgármester személye biztosítja.

Dr. Pungor Edit polgármester Martonosiné Czakó Brigitta képviselőt javasolta az alpolgármesteri tisztség ellátására. A megválasztása titkos szavazás keretében zajlik, de először megkérdezte Martonosiné Czakó Brigitta képviselőt, hogy megválasztása esetén vállalná-e a feladatot.

Martonosiné Czakó Brigitta képviselő válasza: Igen, vállalom.

Ezután **dr. Pungor Edit polgármester** felkérte az Ügyrendi Bizottságot, hogy bonyolítsa le a titkos szavazást és átadta a szavazólapokat.

Ezután **dr. Pungor Edit polgármester** szünetet rendelt el a titkos szavazás lebonyolításának idejére.

A szavazás lefolytatása után Martonosiné Czakó Brigitta ügyrendi bizottsági elnök átadta a titkos szavazás eredményét: 5 igen és egy nem szavazat született. Így a képviselő-testület minősített többséggel Martonosiné Czakó Birgittát alpolgármesternek választotta és az alábbi határozatot hozta:

30/2026. (IV. 23.) Önkormányzati határozat

Tárgy: Martonosiné Czakó Brigitta alpolgármester megválasztása

HATÁROZAT

Kübekháza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 74.§-a alapján a polgármester javaslatára, titkos szavazással, minősített többséggel a polgármester helyettesítésére, munkájának segítésére a képviselőtestület tagjai közül 2026. június 1-től Martonosiné Czakó Brigitta képviselőt alpolgármesterré választotta.

Határidő: 2026. június 1.

Felelős: dr. Pungor Edit polgármester

Határozatról értesítést kap:

1. dr. Pungor Edit polgármester és rajta keresztül az érintett
2. Papdiné Megyeri Csilla jegyző
3. Irattár

Ezután **dr. Pungor Edit polgármester** felkérte **Martosoniné Czakó Brigitta képviselőt**, hogy álljon fel az eskütételhez. **Martosoniné Czakó Brigitta képviselő** az alábbi esküszöveget mondta el:

„Én, Martonosiné Czakó Brigitta, becsületemre és lelkiismeretemre fogadom, hogy Magyarországhoz és annak Alaptörvényéhez hű leszek; jogszabályait megtartom és másokkal is megtartatom; az **alpolgármesteri** tisztségemből eredő feladataimat Kübekháza fejlődésének előmozdítása érdekében lelkiismeretesen teljesítem, tisztségemet a magyar nemzet javára gyakorlom. (Az esküről elkészül egy esküokmány, melyet az alpolgármesterek és a polgármester írnak alá.) Isten engem úgy segítjen!”

Az alpolgármesteri tisztségem 2026. június 1-től kerül betöltésre, amit tudomásul vettem.

Ezután sor került az esküokmány aláírására.

Az alpolgármester megválasztása után **Papdiné Megyeri Csilla jegyző** elmondta, hogy az Mőtv. 80. § (2) bekezdése szerint a képviselő-testület állapítja meg a társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíját úgy, hogy az nem haladhatja meg a társadalmi megbízatású polgármester tiszteletdíja 90 %-át, tehát br. 600.660 Ft-ot. Ennek a 15 %-a állapítható meg költségtérítésként. **Dr. Pungor Edit polgármester** javasolta, hogy havonta az alpolgármesternek 2026. június 1-től, Martonosiné Czakó Brigittának br. 100.000 Ft tiszteletdíj kerüljön megállapításra, figyelembe véve a környező településeken biztosított tiszteletdíjakra. Továbbá ennek az összegnek a 15 %-a kerüljön elfogadásra költségtérítésként. Szavazásra bocsátotta Martonosiné Czakó Brigitta részére br. 100 000 Ft tiszteletdíj és br. 15 000 Ft költségtérítés megállapítását.

Kérdés, hozzászólás nem érkezett, így dr. Pungor Edit polgármester szavazásra bocsátotta Martonosiné Czakó Brigitta részére br. 100 000 Ft tiszteletdíj és br. 15 000 Ft költségtérítés megállapítását. A képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta a javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

31/2026. (IV.23.) Önkormányzati határozat

Tárgy: Martonosiné Czakó Brigitta alpolgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének megállapítása

HATÁROZAT

- 1) Kübekháza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 80.§ (2) bekezdése szerint Martonosiné Czakó Brigitta alpolgármester tiszteletdíját 2026. június 1-től havonta bruttó 100.000,- Ft. összegben állapítja meg.
- 2) A Képviselő-testület az Mötv. 80.§ (3) bekezdése szerint Martonosiné Czakó Brigitta alpolgármester költségtérítését 2026. június 1-től havonta bruttó 15.000,- Ft-ban állapítja meg.
- 3) Az alpolgármester tiszteletdíját és költségtérítését az Önkormányzat 2026. évi költségvetése 6. számú melléklet I.1.1. sora személyi juttatások előirányzat terhére biztosítja.

Felelős: Papdiné Megyeri Csilla jegyző

Határidő: azonnal

A határozatról értesül:

1. dr. Pungor Edit polgármester és rajta keresztül az érintett
2. Papdiné Megyeri Csilla jegyző
3. Gazdálkodás, helyben
4. Szabó Renáta munkaügyi ügyintéző
5. Irattár

2. napirend

Szünidei közétkeztetés árajánlatainak elbírálása

előadó: dr. Pungor Edit polgármester

Dr. Pungor Edit polgármester elmondta, hogy a szünidei közétkeztetés biztosítására 3 cégtől kért az Önkormányzat árajánlatot: Ószentiván Turisztikai Start Szociális Szövetkezettől, a TYÚKÁSZ Bt-től és a Kübekháza Manufaktrúra Noprofit Kft-től. A TYÚKÁSZ Bt. a határidőig nem küldte el ajánlatát. A beérkezett két ajánlat közül a kedvezőbb a Kübekháza Manufaktúra Nonprofit Kft. ajánlata volt, ezért javasolta a képviselő-testületnek, hogy ezt fogadja el.

Hozzászólás, kérdés nem volt, ezért dr. Pungor Edit polgármester szavazásra bocsátotta a javaslatot, amit a képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

32/2026. (IV.23.) önkormányzati határozat

Tárgy: Szünidei közétkeztetés árajánlatainak elbírálása

H a t á r o z a t

- 5.) Kübekháza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul vette, hogy a szünidei közétkeztetés ellátására árajánlatot kért az alábbi vállalkozástól, cégektől:
- **Ószentiván Turisztikai Start Szociális Szövetkezet** (Székhely: 6756 Tiszasziget, Szent Antal tér 10., adószám: 25879098-2-06)
 - **TYÚKÁSZ Bt.** (Székhely: 6727 Szeged, Algyői út 27., adószáma: 21731057-2-06)
 - **Kübekháza Manufaktrúra Nonprofit Kft.** (Székhely: 6755 Kübekháza, Petőfi tér 1-2., adószáma: 25973893-2-06)
- 6.) Kübekháza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete döntött, hogy a szünidei közétkeztetésre benyújtott árajánlatokat elbírálva a legkedvezőbb ajánlatot adóval 2026. május 1. napjától 2027. április 30. napjáig terjedő időszakra, nettó: 1070 Ft/adag, **bruttó 1359 Ft/adag** áron a szünidei étkezések biztosításához a Kübekháza Manufaktúra Nonprofit Kft.-vel köt vállalkozói szerződést.
- 7.) A Képviselő-testület a szünidei gyermekétkeztetés biztosítását a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 21/C.§-ban meghatározott jogosultak részére biztosítja munkanapokon napi egyszeri főétkezéssel.

Határidő: folyamatos, 2027. április 30.

Felelős: Papdiné Megyeri Csilla jegyző

Határozatról értesítést kap:

1. Kübekháza Manufaktrúra Nonprofit Kft.
2. dr. Pungor Edit polgármester
3. Papdiné Megyeri Csilla jegyző
4. Gazdálkodás, helyben
5. Irattár

3. napirend

Ingyenes földhasználati szerződés

előadó: dr. Pungor Edit polgármester

Dr. Pungor Edit polgármester elmondta, hogy lejár a földhasználati szerződés, amit az Önkormányzat Szabó Béla kübekházi lakossal kötött. Ennek értelmében Szabó Bélának karbantartás fejében ingyenes használatot biztosít az Önkormányzat az önkormányzati tulajdonú 066 hrsz-ú 2 ha 5034 m² területű saját útnak a szilárd útburkolaton kívül eső részén. A szerződésben foglaltaknak Szabó Béla eddig is maradéktalanul eleget tett, ezért **dr. Pungor Edit polgármester** javasolta a szerződés megújítását.

Ellenvetés, hozzászólás nem érkezett, ezért **dr. Pungor Edit polgármester** szavazásra bocsátotta a javaslatot, amit a képviselő-testület 6 igen egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

33/2026. (IV.23.) önkormányzati határozat

Tárgy: használati megállapodás a 066. hrsz-ú ingatlan esetében

H a t á r o z a t

- 8.) Kübekháza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadta, hogy Szabó Béla 6755 Kübekháza, József A. u. 346. szám alatti lakos részére 2026. április 23. napjával 10 év időtartamra, karbantartásért cserébe, ingyenes használatot biztosít az önkormányzati tulajdonú 066 hrsz-ú 2 ha 5034 m² területű saját útnak a szilárd útburkolaton kívül eső rész használata érdekében.
- 9.) A Képviselő-testület felhatalmazza dr. Pungor Edit polgármestert, hogy a használati megállapodást aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Pungor Edit polgármester

Határozatról értesítést kap:

1. Szabó Béla 6755 Kübekháza, József A. u. 346.
2. dr. Pungor Edit polgármester
3. Papdiné Megyeri Csilla jegyző
4. Gazdálkodás, helyben
5. Irattár

4. napirend

Versenyképes Járások Program II. ütem, kivitelezői árajánlatok elbírálása

előadó: dr. Pungor Edit polgármester

Dr. Pungor Edit polgármester elmondta, hogy a Versenyképes Járások Program keretében kialakításra kerülő tanács- és kultúrterem kialakításának befejező fázisához szükséges a képviselő-testület újabb jóváhagyása. 3 árajánlat érkezett a kivitelezési munkák elvégzésére, a KÉSZTÁR Nonprofit Kft-től, az ELEKER GENERÁL Kft-től és a City House Kft-től. Az előterjesztésben a képviselők már megkapták az ajánlatokat. A 3 ajánlat közül a KÉSZTÁR Nonprofit Kft. ajánlata volt a legkedvezőbb, ezért javasolta, hogy a kivitelezési munkák elvégzésével a KÉSZTÁR Nonprofit Kft-t bízza meg az Önkormányzat.

Kérdés, hozzászólás nem volt, ezért **dr. Pungor Edit polgármester** szavazásra bocsátotta a javaslatot, amit a képviselő-testület 6 igen egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

34/2026. (IV.23.) önkormányzati határozat

Tárgy: Versenyképes Járások Program II. keretében- 6755 Kübekháza, Petőfi tér 2. sz. alatti tanács- kultúrterem kialakításával kapcsolatos kivitelezési feladatok ellátásához szükséges árajánlatok elbírálása

H a t á r o z a t

(1) Kübekháza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul vette, hogy „Versenyképes Járások Program II.” keretében a 6755 Kübekháza, Petőfi tér 2. sz. alatti tanács- kultúrterem kialakításával kapcsolatos kivitelezési feladatok ellátására az alábbi cégektől kér árajánlatot:

- **KÉSZTÁR Nonprofit Kft.** (Székhely: 6782 Mórahalom, külterület 0299/40., adószám: 26562719-2-06, képviselő: Csillag István László ügyvezető, e-mail: kesztarkft@gmail.com)

- **ELEKER Generál Kft.** (Székhely: 6762 Sándorfalva, Citera u. 13/A., adószám: 25999165-2-06 képviseli: Kalmár Attila ügyvezető, e-mail: eleker79@gmail.com)

- **City Hause Kft.** (Székhely: 6753 Szeged, Bencfahát utca 21., adószám: 14326022-2-06, képviseli: Szabó János ügyvezető, e-mail: cityhauseinfo@gmail.com)

(2) A Képviselő-testület a Versenyképes Járás Program II. keretében a - 6755 Kübekháza, Petőfi tér 2. sz. alatti tanács- kultúrterem kialakításával kapcsolatos kivitelezési feladatok ellátására az árajánlatokat értékelte és az alábbi döntést hozta:

- A beérkező ajánlatok közül a legkedvezőbb ajánlatot adót, azaz a **KÉSZTÁR Nonprofit Kft.** (Székhely: 6782 Mórahalom, külterület 0299/40., adószám: 26562719-2-06, képviselő: Csillag István László ügyvezető, e-mail: kesztarkft@gmail.com) ajánlata került elfogadásra nettó: 14.317.000,- Ft, azaz bruttó: 18.182.590,- Ft ajánlati áron, mely -e határozat mellékletét képezi.

(3) A Képviselő-testület a projekt kivitelezési költségét a 2026. évi költségvetés terhére biztosítja.

(4) A Képviselő-testület felhatalmazza dr. Pungor Edit polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Pungor Edit polgármester

Erről értesítést kap:

1. dr. Pungor Edit polgármester
2. Papdiné Megyeri Csilla jegyző
3. KÉSZTÁR Nonprofit Kft.
4. Gazdálkodás, helyben
5. Irattár

5. napirend

Szolgálati gépjárműről való döntések

előadó: dr. Pungor Edit polgármester

Dr. Pungor Edit polgármester elmondta, hogy a szolgálati gépkocsi, a Ford Tranzit műszaki állapota már tavaly is nagyon rossz volt. A gépjármű már használtan került az Önkormányzat tulajdonába 2021-ben, az Önkormányzat is sokat használta. Több felújítás, javítás is történt tavaly, de sajnos januárban a motor végképp elromlott. A jármű javítása nagyon költséges lenne, a motorcsere 2,5-3 millió forint is lehet. Felmerült lehetőség arra, hogy a nyáron kiírásra kerülő Leader pályázaton induljon az Önkormányzat és pályázzon egy új gépjárműre, ami nem lehet személygépkocsi, csak haszongépjármű. Ez a feladatellátásnak is megfelelne, hiszen az Önkormányzat nem végezhet személyszállítást, viszont az adományok elszállítását, eszközök beszerzését, szállítását meg lehetne oldani. Ezzel párhuzamosan a használhatatlan gépkocsit el

kellene adni, ezzel a pályázathoz szükséges önrészt elő lehetne teremteni. A szerelő, akinél jelenleg a gépkocsi van, tett ajánlatot, 1 millió forintos vételárat kínált.

Gombos Attila alpolgármester és Nagy Szabolcs Tibor képviselő kevésnek tartotta a felkínált vételárat. **Dr. Pungor Edit polgármester** hozzátette, hogy ennek a szerelőnek az Önkormányzat nem fogja eladni az autót és azt javasolta, hogy vontassák vissza az Önkormányzathoz a gépjárművet és próbálja meg az Önkormányzat meghirdetni és eladni.

Az eladási árban nem született egyezés, illetve a képviselő-testület tagjai megbeszélték, hogy a májusi képviselő-testületi ülésen hoznak határozatot a gépkocsival kapcsolatban. Addig a pályázatról is többet lehet tudni majd, ami megkönnyíti a döntéshozatalt. Abban a képviselő-testület tagjai egyetértettek, hogy szolgálati járműre szükség van és megoldást kell találni az új beszerzésre.

További hozzászólás, kérdés nem érkezett, ezért dr. Pungor Edit polgármester megköszönte a részvételt és bezárta az ülést.

Kmft.



Dr. Pungor Edit
polgármester



Papdiné Megyeri Csilla
jegyző

Jelenléti ív

Készült a Kübekházi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. április 23-án

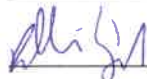
16:00 órai kezdettel megtartott rendkívüli nyilvános ülésén.

Jelenlévő képviselők:

dr. Pungor Edit polgármester



Dobrovszki Gábor alpolgármester



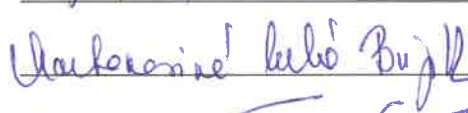
Gombos Attila alpolgármester



Bereczki Sándor képviselő



Martonosiné Czákó Brigitta képviselő



Nagy Szabolcs Tibor képviselő

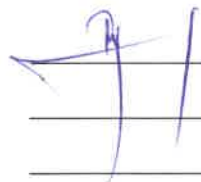


Petőné Hegyes Mirjam képviselő



Meghívottak, tanácskozási joggal jelen lévők:

Papdiné Megyeri Csilla jegyző






**Kübekháza Községi Önkormányzat
Képviselő-testülete részére**

Tisztelt Képviselő!

MEGHÍVÓ

Kübekháza Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
rendkívüli nyilvános ülését hívom össze

**2026. április 23-án (csütörtök) 16:00 órára,
amelyre ezúton tisztelettel meghívom.**

Ülés helye: Kübekháza – polgármesteri iroda

Napirendi javaslatok (nyilvános ülés):

- 1. Alpolgármesteri tisztséggel kapcsolatos döntések – SZMSZ módosítás**
előadó: dr. Pungor Edit polgármester
- 2. Szünidei közétkeztetés árajánlatainak elbírálása**
előadó: dr. Pungor Edit polgármester
- 3. Ingyenes földhasználati szerződés**
előadó: dr. Pungor Edit polgármester
- 4. Versenyképes Járások Program II. ütem, kivitelezői árajánlatok elbírálása**
előadó: dr. Pungor Edit polgármester
- 5. Szolgálati gépjárműről való döntések**
előadó: dr. Pungor Edit polgármester

Megjelenésére feltétlenül számítok!

Kübekháza, 2026. április 17.

Dr. Pungor Edit
polgármester



Kübekháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének

.../2026. (IV. 23.) önkormányzati rendelete

Az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló

15/2024. (X.10.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Kübekháza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi választópolgárok közösségének önkormányzáshoz való jogát tiszteletben tartja és e jogot a demokratikus választások során kapott lakossági felhatalmazással, a település egészéért vállalt felelősséggel gyakorolja. A helyi közügyek intézését és a képviselő-testület szervezetének és működésének részleteit, a jogszabályokban megfogalmazott jogaival és kötelezettségeivel összhangban, az önkormányzati jogok kiteljesítése, a demokratikus működés feltételeinek megteremtése, a település önfenntartó képességének biztosítása és a helyi közösség öngondoskodásra való képességének erősítése érdekében állapítja meg.

[2] Kübekháza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelet 31. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A Képviselő-testület egy társadalmi megbízatású alpolgármestert választ.

(2) Az alpolgármester feladatkörét a polgármester határozza meg.”

2. §

Ez a rendelet 2026. június 1-én lép hatályba.

dr. Pungor Edit sk.
polgármester

Papdiné Megyeri Csilla sk.
jegyző

Végső előterjesztői indokolás

Dr. Pungor Edit polgármester javaslatára egy főre módosul az alpolgármesteri tisztség, melynél személyi változás is jelentkezik. A két alpolgármester a tisztségéről lemondott, így új alpolgármester megválasztása vált szükségessé.

HATÁSVIZSGÁLATI LAP

A tervezett jogszabály:

Az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló rendelet módosítása.

- 1) Társadalmi hatásai: A rendelet elfogadásának közvetlen társadalmi hatása nincs.
- 2) Gazdasági hatásai: A tervezetnek gazdasági hatása nincs.
- 3) Költségvetési hatásai: A tervezetnek költségvetési kihatása kisebb mértékű csökkenést mutat.
- 4) Környezeti következményei: A tervezetnek környezeti hatása nincs.
- 5) Egészségi következményei: A tervezetnek egészségi hatása nincs.
- 6) Adminisztratív terheket befolyásoló hatásai: A tervezet a jelenlegi adminisztratív terheket nem emeli.
- 7) A jogszabály megalkotásának szükségessége: Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 134. § (1) bekezdése értelmében.
- 8) A jogalkotás elmaradásának várható következményei: törvényességi felhívás a Kormányhivataltól.
- 9) Alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: A jelenlegi feltételeken felül többletet nem igényel.

KIVONAT

Kübekháza Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. április 23. napján készült rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

...../2025. (IV.23.) önkormányzati határozat

Tárgy: használati megállapodás a 066. hrsz-ú ingatlan esetében

H a t á r o z a t

- 1.) Kübekháza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadta, hogy Szabó Béla 6755 Kübekháza, József A. u. 346. szám alatti lakos részére 2026. április 23. najával 10 év időtartamra, karbantartásért cserébe, ingyenes használatot biztosít az önkormányzati tulajdonú 066 hrsz-ú 2 ha 5034 m² területű saját használatú út esetében.
- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza dr. Pungor Edit polgármestert, hogy a használati megállapodást aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Pungor Edit polgármester

Határozatról értesítést kap:

- Szabó Béla 6755 Kübekháza, József A. u. 346.
- dr. Pungor Edit polgármester
- Papdiné Megyeri Csilla jegyző
- Gazdálkodás, helyben
- Irattár

Kmft.

dr. Pungor Edit sk.
polgármester

Papdiné Megyeri Csilla sk.
jegyző

A kivonat hitelül:

KIVONAT

Kübekháza Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. április 23. napján készült, rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

...../2026. (IV.23.) önkormányzati határozat

Tárgy: Versenyképes Járások Program II. keretében- 6755 Kübekháza, Petőfi tér 2. sz. alatti tanács- kultúrterem kialakításával kapcsolatos kivitelezési feladatok ellátásához szükséges árajánlatok elbírálása

H a t á r o z a t i j a v a s l a t

(1) Kübekháza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul vette, hogy „Versenyképes Járások Program II.” keretében a 6755 Kübekháza, Petőfi tér 2. sz. alatti tanács- kultúrterem kialakításával kapcsolatos kivitelezési feladatok ellátására az alábbi cégektől kér árajánlatot:

- **KÉSZTÁR Nonprofit Kft.** (Székhely: 6782 Mórahalom, külterület 0299/40., adószám: 26562719-2-06, képviselő: Csillag István László ügyvezető, e-mail: kesztarkft@gmail.com)

- **ELEKER Generál Kft.** (Székhely: 6762 Sándorfalva, Citera u. 13/A., adószám: 25999165-2-06 képviseli: Kalmár Attila ügyvezető, e-mail: eleker79@gmail.com)

- **City Hause Kft.** (Székhely: 6753 Szeged, Bencfahát utca 21., adószám: 14326022-2-06, képviseli: Szabó János ügyvezető, e-mail: cityhauseinfo@gmail.com)

(2) A Képviselő-testület a Versenyképes Járás Program II. keretében a - 6755 Kübekháza, Petőfi tér 2. sz. alatti tanács- kultúrterem kialakításával kapcsolatos kivitelezési feladatok ellátására az árajánlatokat értékelte és az alábbi döntést hozta:

- A beérkező ajánlatok közül a legkedvezőbb ajánlatot adót, azaz a **KÉSZTÁR Nonprofit Kft.** (Székhely: 6782 Mórahalom, külterület 0299/40., adószám: 26562719-2-06, képviselő: Csillag István László ügyvezető, e-mail: kesztarkft@gmail.com) ajánlata került elfogadásra nettó: 14.317.000,- Ft, azaz bruttó: 18.182.590,- Ft ajánlati áron, mely -e határozat mellékletét képezi.

(3) A Képviselő-testület a projekt kivitelezési költségét a 2026. évi költségvetés terhére biztosítja.

(4) A Képviselő-testület felhatalmazza dr. Pungor Edit polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Pungor Edit polgármester

Erről értesítést kap:

- dr. Pungor Edit polgármester
- Papdiné Megyeri Csilla jegyző
- KÉSZTÁR Nonprofit Kft.
- Gazdálkodás, helyben
- Irattár

Kmft.

dr. Pungor Edit sk.
polgármester

Papdiné Megyeri Csilla sk.
jegyző

A kivonat hitelül:

Árajánlat

ÁRAJÁNLATKÉRŐ:

Név: Kübekháza Községi Önkormányzat
Cím: 6755 Kübekháza Petőfi tér 2.
Adószám: 15726676-2-06
Telefon: 62/254-514
E-mail: info@kubekhaza.hu
Képviseli: dr. Pungor Edit polgármester

ÁRAJÁNLATADÓ:

Név: Eleker Generál Kft.
Cím: 6762 Sándorfalva Citera utca 13/a
Adószám: 25999165-2-06
Telefon: 0670/931-0347
E-mail: eleker79@gmail.com
Képviseli: Kalmár Attila ügyvezető ig.

Árajánlat tárgya:

Kübekháza Községi Önkormányzat (Ajánlatkérő) a **Versenyképes Járások Program** című program megvalósításához szükséges, Kübekháza, Petőfi tér 2 sz. alatti Kübekháza Kultúr- és tanácstermének kialakításával kapcsolatos kivitelezés kapcsán árajánlatot kérek az alábbiakban szerint:

Ajánlat tárgya	nettó összeg (forint)	ÁFA (forint)	bruttó összeg (forint)
„Kübekháza, Petőfi tér 2 sz. alatti Kübekháza Kultúr- és tanácstermének kialakításával kapcsolatos kivitelezési feladatok ellátása”	26.079.916.-	7.041.577.-	33.121.493.-
Összesen:	26.079.916.-	7.041.577.-	33.121.493.-

Alulírott Kalmár Attila mint az árajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője az árajánlattevő képviseletében a fenti beszerzési eljárás során a kiírásban foglalt feltételeket elfogadjuk. Nem áll fenn összeférhetetlenség az árajánlatkérő és az árajánlattevő cégek között. Az árajánlatunk érvényessége a kiállítástól számított 15 nap.

Kelt: Sándorfalva 2026. április 15.

ELEKER Generál Kft.

6762 Sándorfalva,
Citera út 13/a
Adószám: 25999165-2-06

.....
cégszerű aláírás

Árajánlat

ÁRAJÁNLATKÉRŐ:

Név: Kübekháza Községi Önkormányzat
Cím: 6755 Kübekháza Petőfi tér 2.
Adószám: 15726676-2-06
Telefon: 62/254-514
E-mail: info@kubekhaza.hu
Képviseli: dr. Pungor Edit polgármester

ÁRAJÁNLATADÓ:

Név: KÉSZTÁR Nonprofit Kft.
Cím: 6782 Mórahalom, külterület 0299/40 hrsz.
Adószám: 26562719-2-06
Telefon: +36 70 604 4932
E-mail: kesztarkft@gmail.com
Képviseli: Csillag István László ügyvezető

Árajánlat tárgya:

Kübekháza Községi Önkormányzat (Ajánlatkérő) a **Versenyképes Járások Program** című program megvalósításához szükséges, Kübekháza, Petőfi tér 2. sz. alatti Kübekháza Kultúr- és tanácstermének kialakításával kapcsolatos kivitelezés kapcsán árajánlatot kérek az alábbiakban szerint:

Ajánlat tárgya	nettó összeg (forint)	ÁFA (forint)	bruttó összeg (forint)
„Kübekháza, Petőfi tér 2. sz. alatti Kübekháza Kultúr- és tanácstermének kialakításával kapcsolatos kivitelezési feladatok ellátása”	14.317.000,-Ft	3.865.590,-Ft	18.182.590,-Ft
Összesen:	14.317.000,-Ft	3.865.590,-Ft	18.182.590,-Ft

Alulírott Csillag István László mint az árajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője az árajánlattevő képviselőtében a fenti beszerzési eljárás során a kiírásban foglalt feltételeket elfogadjuk. Nem áll fenn összeférhetetlenség az árajánlatkérő és az árajánlattevő cégek között. Az árajánlatunk érvényessége a kiállításától számított 30 nap.

Kelt: Szeged, 2026.04.15.

KÉSZTÁR Nonprofit Kft.
6782 Mórahalom, külterület hrsz. 0299/40.
..... Adószám: 26562719-1-06
Cégjegyzékszám: 09-09-024787
Csillag István László

KÉSZTÁR Építőipari és Szolgáltató Nonprofit Kft.



Drenkovics
Építészroda

DRENKOVICS Építészroda Kft.
6774 Ferencszállás
Szegedi utca 55.

Kelt: 2026 április 20

A munka leírása:
Kübekháza, Petőfi tér 2. szám alatti
épületben Kultúr és tanácsterem
kialakítás tervezői költségbeclése

Készítette: City Hause Kft.

Költségvetés főösszesítő		
Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	12389515	9337535
2.1 ÁFA vetítési alap	21727050	
2.2 ÁFA 27,00%	5866304	
3. A munka ára	27593354	

City Hause Kft.
6753 Szeged Benczfahát utca .21.
Adószám: 14326022-2-06
OTP: 11735005-20537245

Aláírás

Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Szárazépítés	5110938	2927232
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	1300350	1747258
Bádogozás	606186	1135512
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	2018431	628273
Fém nyílászáró és épületlakatos- szerkezet elhelyezése	2000000	0
Kőburkolat készítése	1353610	2899260
Összesen:	12389515	9337535

Szárazépítés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	39-001- 1.1.1.2- 0120012	CW fém vázszerkezetre szerelt válaszfal hőszigeteléssel, csavarfejek és illesztések glettelve (Q2), 2 x 2 rtg. impregnált, 12,5 mm vtg. gipszkarton borítással, egyszeres, CW 75 tartóvázzal RIGIPS impregnált építőlemez 12,5 mm, ásványi szál hőszigetelés	43	m2	25326	11844	1089018	509292
3	39-003- 6.2.3.3- 0210203	Födém borítás készítése, ferde vagy vízszintes kivitelben, szigetelés nélkül, csavarfejek és illesztések alapglettelve (Q2 minőségben), szarufákhoz rögzítve, fém tartóvázra, 1 rtg. tűzgátló 15 mm vtg. gipszkarton lemezből KNAUF F 15 tűzgátló építőlemez, 15 mm HRAK 1250/2000 Cikksz: 32407120	190	m2	21168	12726	4021920	2417940
Munkanem összesen:							5110938	2927232

Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	42-011- 1.1.1.1- 0313027	Fal-, pillér és oszlopburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, téglá, beton és vakolt alapfelületen, felületelőkészítő alapozó és tapadóhíd felhordása egy rétegben MAPEI Primer G műgyanta bázisú, diszperziós alapozó. Csz: 020110	56	m2	466	907	26096	50792
2	42-011- 1.1.1.2- 0212052	Fal-, pillér és oszlopburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, téglá, beton és vakolt alapfelületen, kenhető víz- és páraszigetelés felhordása egy rétegben, hajlaterősítő szalag elhelyezésével Cemix AQUASTOP FLEX rugalmas kenhető szigetelés, Csz.: K00619751	56	m2	2507	1121	140392	62776
3	42-011- 2.1.1.2- 0212052	Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen kenhető víz- és páraszigetelés felhordása egy rétegben, hajlaterősítő szalag elhelyezésével Cemix AQUASTOP FLEX rugalmas kenhető szigetelés, Csz.: K00619751	30	m2	2507	1121	75210	33630
4	42-011- 2.1.1.4.1- 0313032	Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen önterülő felületkiegyenlítés készítése 10 mm átlagos rétegvastagságban MAPEI Ultraplan Renovation önterülő aljzatkiegyenlítő, Csz: 0124325	191	m2	2772	4284	529452	818244
5	42-012- 1.1.1.1.1.3- 0313111	Fal-, pillér-, oszlop- és lábazatburkolat készítése beltérben, téglá, beton, vakolt alapfelületen, mázas kerámiával, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 25x25 - 40x40 cm közötti lapmérettel MAPEI Adesilex P9 C2TE cementkötésű ragasztóhabarcs, szürke, Csz: 006125 és Ultracolor Plus fugázó, fehér, Csz: 6010002	56	m2	9450	13961	529200	781816
Munkanem összesen:							1300350	1747258

Bádogozás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	43-000-1	Függőereszcsatorna bontása, 50 cm kiterített szélességig- hátsó fétető	27	m	0	3528	0	95256
2	43-000-5	Lefolyó csatorna bontása 50 cm kiterített szélességig	10	m	0	2646	0	26460
4	43-002-1.2-0420001	Függőereszcsatorna visszaépítése	27	m	4788	10206	129276	275562
5	"K"	Lefolyócső visszaépítése	10	m	6048	10206	60480	102060
6	43-003-1.1.2.1-0420451	Ereszszegély szerelése keményhéjalású tetőhöz, színes műanyagbevonatú horganyzott acéllemezről, 40 cm kiterített szélességig SWEDSTEEL SSZ élhajlított PE25 bevonatos, 0,5 mm vtg. acél szegélylemez 50 mm kiterített szélességig, anyagminőség: S250GD+Z275, bevonat: 25µm PE, lemezvtg.: 0,5 mm, hossz: 1000-4000 mm	27	m	8442	12474	227934	336798
7	"K"	Új előkorcolt lemezfedéses lapostetős rész készítése, részletrajz alapján, lejtéstadó palló szerkezettel, hőszigeteléssel együtt	22	m2	8568	13608	188496	299376
Munkanem összesen:							606186	1135512

Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	44-000-1.1	Fa vagy műanyag nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak vagy kapu, 2,00 m ² -ig	1	klt	0	232848	0	232848
2	"K"	90/210 beltéri nyílászáró beépítése CPL borítású, kilincsekkel együtt, teli kivitelben	2	db	112959	29106	225918	58212
3	"K"	110/210 akm. Mosdó ajtó beépítése, alul 30 cm rugdosólemez kétoldalt, belsül kapaszkodóval, teli kivitelben	1	db	135135	34650	135135	34650
4	"K"	110+30/210 méretű, aszimmetrikus szárnyú, műanyag szerkezetű, 3 rtg hőszigetelt üvegezésű nyílászáró beépítése, fehér színben	2	db	289535	49064	579070	98128
5	"K"	110+30/210 méretű, aszimmetrikus szárnyú, műanyag szerkezetű, 2 rtg hőszigetelt üvegezésű nyílászáró beépítése fehér színben	1	db	277200	49064	277200	49064
6	"K"	110+60/210+85 méretű, aszimmetrikus szárnyú, műanyag szerkezetű, 3 rtg hőszigetelt üvegezésű, felülvilágító fix üvegezéssel nyílászáró beépítése fehér színben	1	db	482328	50589	482328	50589
7	44-030-2.1-0122172	Szerelt jellegű WC-kabinrendszer készítése kompletten, lábakkal, zárral, foglaltságjelzővel, -gyerekmosdóba	1	klt	318780	104782	318780	104782
Munkanem összesen:							2018431	628273

Fém nyílászáró és épületlakatos-szerkezet elhelyezése

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	"K"	Bejáratí rámpához és lépcsőhöz kétsoros akm. Korlát gyártása és szerelése akm. Leírás alapján	1	kl	2000000	0	2000000	0
Munkanem összesen:							2000000	0

Kőburkolat készítése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	62-002- 21.3- 0613952	Egyéb használatos szegélykövek, út és körforgalom szegélyek készítése, alapárok kiemelése nélkül, betonhézagolással, 100 cm hosszú elemekből LEIER Quartz kerti szegélykő, antracit, 100x5x20 cm , Cikkszám: HUTJS1089 akm. parkoló és járda kialakítás	30 m		1121	3906	33630	117180
2	62-003-8.5- 0614478	Tér- vagy járdaburkolat készítése, beton burkolókőből hálós, soros, halszálla, parketta vagy kazettás kötésben, zúzalékagyazatra fektetve, 20x20x6, 20x30x6 cm-es méretben LEIER Kaiserstein Mercato térkő 20x20x6 cm méretben, palaszürke, Cikkszám: HUTJS5255 Rámna átalakítás	10 m2		9576	22428	95760	224280
3	62-003-8.5- 0614479	Tér- vagy járdaburkolat készítése, beton burkolókőből hálós, soros, halszálla, parketta vagy kazettás kötésben, zúzalékagyazatra fektetve, 20x20x6, 20x30x6 cm-es méretben LEIER Kaiserstein Mercato térkő 20x20x6 cm méretben, palaszürke, Cikkszám: HUTJS5255 - akm. parkoló és járda készítése	100 m2		9576	22428	957600	2242800
4	"K"	Tér- vagy járdaburkolatba taktilis 40x40 cm- es beton elemek beépítése	20 db		13331	15750	266620	315000
Munkanem összesen:							1353610	2899260

KIVONAT

Kübekháza Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. április 23. napján készült rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

...../2025. (IV.23.) önkormányzati határozat

Tárgy: Szünidei közétkeztetés árajánlatainak elbírálása

H a t á r o z a t

- 1.) Kübekháza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul vette, hogy a szünidei közétkeztetés ellátására árajánlatot kért az alábbi vállalkozástól, cégektől:
 - **Ószentiván Turisztikai Start Szociális Szövetkezet** (Székhely: 6756 Tiszasziget, Szent Antal tér 10., adószám: 25879098-2-06)
 - **TYÚKÁSZ Bt.** (Székhely: 6727 Szeged, Algyői út 27., adószáma: 21731057-2-06)
 - **Kübekháza Manufaktrúra Nonprofit Kft.** (Székhely: 6755 Kübekháza, Petőfi tér 1-2., adószáma: 25973893-2-06)
- 2.) Kübekháza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete döntött, hogy a szünidei közétkeztetésre benyújtott árajánlatokat elbírálva a legkedvezőbb ajánlatot adóval 2026. május 1. napjától 2027. április 30. napjáig terjedő időszakra, nettó: 1070 Ft/adag, **bruttó 1359 Ft/adag** áron a szünidei étkezések biztosításához a Kübekháza Manufaktrúra Nonprofit Kft.-vel köt vállalkozói szerződést.
- 3.) A Képviselő-testület a szünidei gyermekétkeztetés biztosítását a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 21/C.§-ban meghatározott jogosultak részére biztosítja munkanapokon napi egyszeri főétkezéssel.

Határidő: folyamatos, 2027. április 30.

Felelős: Papdiné Megyeri Csilla jegyzői jogkörben eljáró aljegyző

Határozatról értesítést kap:

- Kübekháza Manufaktrúra Nonprofit Kft.
- dr. Pungor Edit polgármester
- Papdiné Megyeri Csilla jegyző
- Gazdálkodás, helyben
- Irattár

Kmft.

dr. Pungor Edit sk.
polgármester

Papdiné Megyeri Csilla sk.
jegyző

A kivonat hitelül:

ÁRAJÁNLAT

Ajánlatkérő:

Kübekháza Községi Önkormányzat
6755 Kübekháza, Petőfi tér 2.
Adószám: 15726676-2-06
Törzskönyvi azonosító szám: 726676
Képviseli: Dobrovski Gábor alpolgármester

Ajánlattevő:

Név: Ószentiván Turisztikai Start Szociális Szövetkezet
Cím: 6756 Tiszasziget, Szent Antal tér 10.
Telefon: 06-62-964-2402
E-mail: oszentivan@gmail.com
Adószám: 25879098-2-06

Árajánlat tárgya:

Szünidei gyermekétkeztetés biztosításához árajánlat kérése
(kb. 20-60 adag napi egyszeri meleg étel)

Ajánlati ár:

Ajánlat tárgya szünidei gyermekétkezés déli meleg ebéd	nettó összeg (forint)	ÁFA (forint)	bruttó összeg (forint)
Óvodai/iskolai étkezés, ebéd, Ft/adag	1.200.-	324.-	1.524.-

Alulírott Hercegné Eperjesi Krisztina, mint az ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője az ajánlattevő képviseletében a fenti beszerzési eljárás során a kiírásban foglalt feltételeket elfogadjuk. A vállalt kötelezettségeket teljesítjük. Nem áll fenn összeférhetetlenség az Ajánlatkérő és az Ajánlattevő cégek között. Ajánlatunkat az Általános Útmutató a Felhívásokhoz című dokumentumban és a projektre vonatkozó pályázati felhívásban foglalt előírásainak megfelelően készítettük el.

Ajánlatunk érvényessége a kiállítástól számított 60 nap.

Kelt: Tiszasziget, 2026. április 16.

ÓSZENTIVÁN TURISZTIKAI START
SZOCIÁLIS SZÖVETKEZET
6756 Tiszasziget, Szent Antal tér 10.
Cégsz.: 06-62-964-2402
Adószám: 25879098-2-06

cégszerű aláírás

ÁRAJÁNLAT

Ajánlatkérő:

Kübekháza Községi Önkormányzat
6755 Kübekháza, Petőfi tér 2.
Adószám: 15726676-2-06
Törzskönyvi azonosító szám: 726676
Képviseli: Dobrovski Gábor alpolgármester

Ajánlattevő:

Név: Kübekháza Manufaktúra Nonprofit Kft.
Cím: 6755 Kübekháza, Petőfi tér 1-2.
Telefon: 06-62-254-571
E-mail:
Adószám: 25973893-2-06

Árajánlat tárgya:

Szünidei gyermekétkeztetés biztosításához árajánlat kérése
(kb. 20-60 adag napi egyszeri meleg étel)

Ajánlati ár:

Ajánlat tárgya szünidei gyermekétkezés déli meleg ebéd	nettó összeg (forint)	ÁFA (forint)	bruttó összeg (forint)
Óvodai/iskolai étkezés, ebéd, Ft/adag	1070	289	1359

Alulírott dr. Pungor Edit, mint az ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője az ajánlattevő képviselőében a fenti beszerzési eljárás során a kiírásban foglalt feltételeket elfogadjuk. A vállalt kötelezettségeket teljesítjük. Nem áll fenn összeférhetetlenség az Ajánlatkérő és az Ajánlattevő cégek között. Ajánlatunkat az Általános Útmutató a Felhívásokhoz című dokumentumban és a projektre vonatkozó pályázati felhívásban foglalt előírásainak megfelelően készítettük el.

Ajánlatunk érvényessége a kiállítástól számított 60 nap.

Kelt: Kübekháza, 2026. április 20.

Kübecker
MANUFAKTÚRA
Kübekháza Manufaktúra Nonprofit Kft.
Cím: 6755 Kübekháza, Petőfi tér 1-2.
Adószám: 25973893-2-06
UT Bank Nyrt. 11735005-25973893-00000000

cégszerű aláírás